



Location d'œuvres d'art avec Option d'Achat

Pour les entreprises et les professions libérales, la location avec option d'achat (LOA), également appelée leasing, permet de louer une œuvre d'art pendant une durée déterminée avec la possibilité de l'acquérir en fin de contrat.

Quels sont les avantages du leasing d'œuvres d'art ?

- Vous étalez le coût d'acquisition entre 13 et 60 mois
- Les loyers sont déductibles à 100 % de votre résultat d'exploitation (article 39-1-1° du CGI) et la TVA est récupérable
- Vous préservez votre trésorerie tout en bénéficiant d'avantages fiscaux
- Une valeur de rachat résiduelle vous est proposée en fin de contrat, le rachat pouvant être effectué par une personne morale ou physique
- Vous conservez votre capacité d'emprunt

Notre partenaire procède au montage de votre dossier et garantit une réponse en moins de 24 heures.

Exemple de financement, possible dès 4 000 € :

PROPOSITION SANS APPORT

MONTANT À FINANCER	10 000 €											
	13		18		24		36		48		60	
DURÉE DE LA LOCATION (MOIS)	13		18		24		36		48		60	
PREMIER LOYER MAJORÉ	0	€	0	€	0	€	0	€	0	€	0	€
LOYER MENSUEL HT	964	€	710	€	546	€	382	€	301	€	0	€
ÉCONOMIE D'IS	3 133	€	3 195	€	3 276	€	3 438	€	3 612	€	0	€
COÛT FINAL DE L'ŒUVRE	9 399	€	9 585	€	9 828	€	10 314	€	10 836	€	0	€

Pour toutes informations complémentaires : Gilles LECERRE au 06 09 76 77 78